

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA

DIREKTORAT JENDERAL BEA DAN CUKAI

KANTOR WILAYAH DJBC JAWA TIMUR I

KANTOR PENGAWASAN DAN PELAYANAN BEA DAN CUKAI TIPE MADYA PABEAN TANJUNG PERAK

PENGUMUMAN LELANG

Nomor : Peng – 007/WBC.11/KPP.MP.0107/2019

Dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Surabaya dan PT. Balai Lelang Artha, Kantor Pengawasan dan Pelayanan Bea dan Cukai (KPPBC) Tipe Madya Pabean Tanjung Perak akan melaksanakan pelelangan **Barang yang Menjadi Milik Negara (BMN)**, berupa :

No Lot	Uraian Barang	Jumlah	Nilai Limit (Rp.)	Jaminan (Rp.)	Biaya Sewa Gudang TPP, TPS dan biaya moving (Rp.) (point 6 c.)	Syarat Lelang
1.	Used Machinery One Complete Set, Terpaulin Parts, Container Reefer Empty, Besi	± 4 Jenis	562.707.500	250.000.000	562.707.500	Tidak Ada Persyaratan
2.	Keranjang Ayunan, Ban Sepeda, Personal Effect dll	± 3 Jenis	150.727.500	75.000.000	150.727.500	Tidak Ada Persyaratan

OPEN HOUSE :

Hari / Tanggal : Jum'at & Senin / 01 & 04 Februari 2019
Pukul : 09.00 - 15.00 WIB
Lokasi : PT Primamas Segara Unggul
Jl. Kalianak Barat 55 A Surabaya

PELAKSANAAN LELANG:

Hari / Tanggal : Rabu / 06 Februari 2019
Pukul : 10.00 WIB s/d selesai
Lokasi : KPKNL SURABAYA
Jl. Indrapura No 5 Surabaya.

Syarat dan Ketentuan Lelang :

- Penawaran lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui E-Auction: <https://www.lelang.go.id> dengan **system closed bidding**. Tata cara selengkapnya dapat dilihat pada menu "Tata cara dan prosedur dan Panduan Penggunaan" pada domain tersebut;
- Calon peserta dapat berupa perseorangan maupun badan usaha. Calon peserta lelang harus mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada E-Auction pada alamat domain angka 1, dengan merekam softcopy (scan) KTP, NPWP (ekstensi file "jpg", "png"), dan nomor rekening atas nama sendiri untuk pengembalian uang jaminan lelang apabila tidak ditunjuk sebagai pemenang. Biaya transfer, RTGS pengembalian uang jaminan dibebankan pada peserta lelang;
- Calon Peserta Lelang diwajibkan menyetorkan uang jaminan lelang sejumlah tersebut diatas (1 setoran jaminan untuk 1 lot dan jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang di syaratkan penjual), serta harus sudah efektif diterima di Rekening KPKNL Surabaya paling lambat hari Senin, 04 Februari 2019;
- Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor *Virtual Account (VA)* masing-masing peserta lelang. Nomor *Virtual Account (VA)* akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain diatas kepada akun masing-masing peserta lelang pada E-Auction setelah berhasil melakukan pendaftaran, data identitas dinyatakan valid, dan memilih barang yang dilelang;
- Setelah uang jaminan penawaran lelang masuk ke rekening KPKNL Surabaya, peserta lelang akan mendapatkan kode token untuk melakukan penawaran (bidding). Penawaran lelang diajukan melalui E-Auction sejak pengumuman lelang ini terbit sampai dengan hari Rabu, tanggal 06 Februari 2019, pukul 10.00 waktu server E-Auction (sesuai WIB). **Penetapan pemenang lelang oleh Pejabat Lelang di hadapan Penjual dan saksi-saksi dilakukan pada :**
Hari/tanggal : Rabu, tanggal 06 Februari 2019
Pukul : 10.00 waktu (sesuai WIB)
Dan pengumuman pemenang lelang akan diberitahukan lewat email setelah pembukaan penawaran lelang;
Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server;
- Barang-barang yang di lelang adalah **Barang yang Menjadi Milik Negara**.
Pemenang Lelang masih harus membayar :
 - Bea lelang pembeli sebesar 2% dan dari harga terbentuk lelang disetorkan pada nomor *Virtual Account (VA)*;
 - Biaya Pencacahan sebesar 2,5% disetorkan pada Bank Jatim Cabang Tanjung Perak Surabaya ac. 033.101.1363 an. BPN 031 KPPBC Tanjung Perak
 - Biaya Sewa Gudang TPP, TPS dan Biaya moving disetorkan pada Rekening Bank BCA ac. 1870531717 an. PT Primamas Segara Unggul;
 - Jasa Pra Lelang sebesar 18% dari harga terbentuk lelang dibayarkan pada Rekening BCA ac. 8620881199 an. PT Balai Lelang Artha.
- Pemenang Lelang wajib melunasi harga pokok lelang, bea lelang, Jasa Pra Lelang dan Biaya Sewa Gudang TPP, TPS, moving dan biaya handling lainnya sebagaimana dimaksud pada butir 6 dalam waktu 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila tidak dilunasi maka dinyatakan wanprestasi, uang jaminan dimasukkan ke Kas Negara, serta peserta dimasukkan dalam Daftar Hitam Lelang. Bagi yang tidak ditunjuk sebagai pemenang/kalah uang jaminan akan ditransfer ke rekening masing-masing peserta;
- Setiap peserta lelang wajib melakukan penawaran minimal seharga limit.
- Pengeluaran barang paling lama 5 (lima) hari kerja terhitung sejak tanggal batas pelunasan, bila melebihi akan dikenakan denda adm. sebesar Rp.500.000,- (lima ratus ribu rupiah) per hari per lot dan **Biaya pengeluaran barang lelang menjadi tanggung jawab pemenang lelang;**
- Barang dijual dengan kondisi apa adanya (*as is where is*) tidak ada jaminan apapun berkenaan dengan kualitas maupun kuantitas barang. Peserta lelang disarankan melihat barang pada waktu open house yang disediakan dan dianggap telah memahami kondisi barang yang dibeli pada saat melakukan penawaran (lelang);
- Apabila karena suatu hal terjadi penundaan/pembatalan pelaksanaan lelang terhadap satu atau beberapa barang di atas maka pihak-pihak yang berkepentingan/ peminat tidak diperkenankan melakukan tuntutan apapun kepada KPKNL Surabaya, KPPBC Tipe Madya Pabean Tanjung Perak, dan PT Balai Lelang Artha;
- Informasi lebih lanjut hubungi telp. 081357547932, 085655620727, 081216716169 atau kunjungi website www.balailelangartha.com.

Surabaya, 31 Januari 2019

KPKNL SURABAYA



KPPBC TMP TG. PERAK



PT BALAI LELANG ARTHA

